LEGAMBIENTE.PIACENZA
circolo emilio politi

ANACI
Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari
Sede provinciale di Piacenza

CONDOMINIO SETTE STELLE

Associazione AMICI del GRATTACIELO DEI MILLE

LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Strumenti e strategie per migliorare la qualità della vita, aumentare la sostenibilità ed il valore degli edifici condominiali

Mercoledì 27 giugno 2018 - ore 14:30

CONFINDUSTRIA PIACENZA , Via IV Novembre 132, Piacenza

Negli ultimi anni sono molteplici le iniziative rivolte al Condominio, dalla riqualificazione energetica alla nascita di gruppi e cooperative che promuovono il co-housing e l'offerta di servizi, dalla promozione di comportamenti virtuosi per i condomini (casette dell'acqua, eco-compattatori per la raccolta differenziata, ecc.) ad altri tipi di servizi in grado di migliorare la qualità della vita (internet condominiale, badante e dog-sitter condominiale, ecc.), così come certificazioni che premiano non solo gli aspetti meramente tecnici dell'edificio ma anche la qualità della sua gestione e dei servizi offerti. Tutti aspetti che messi insieme possono rendere gli edifici più attraenti, rispettosi dell'ambiente e di conseguenza accrescerne il valore sul mercato immobiliare.

Il presente incontro, organizzato dall'Associazione Amici del Grattacielo dei Mille in collaborazione con Legambiente Piacenza, ANACI Piacenza e Condominio Sette Stelle e con il patrocinio del Comune di Piacenza, Confindustria e ANCE Piacenza, vuole dare un contributo e fare il punto su come il mercato stia reagendo a queste nuove proposte, e come si prevede che la vita in condominio si possa svilupperà nei prossimi anni grazie a questa nuova visione e un diverso approccio basato su maggiori prodotti e servizi a beneficio dei residenti e della qualità della loro vita.

PROGRAMMA

14:30 Registrazione partecipanti

15:00 Introduce e modera**, Patricia Ferro,** Associazione Amici del Grattacielo dei Mille

15:10 Stefano Bonvini, Politecnico di Milano - *Un condominio a 4 stelle: Analisi dei risultati e conclusioni di una tesi di laurea dedicata al Condominio più grande di Piacenza, Il Grattacielo dei Mille*

15:30 Giancarlo Savi, Seven Stars Srl - *Certificare e classificare la qualità della vita in un Condominio per valorizzare il patrimonio immobiliare: il protocollo "Condominio Sette Stelle"*

15:50 Giuseppe Salvia, Politecnico di Milano - *EnerPOP: Energia ed efficienza in edilizia pubblica come occasione di sostenibilità ambientale e sociale*

16:10 Katiuscia Eroe, Campagna Civico 5.0 Legambiente - *Come le nuove tecnologie e nuovi servizi possono migliorare la vita condominiale.*

16:30 Pausa caffè offerta da **Codeghini&Riva Studio Partner Finstral**

17:00 Fabrizio Floriani, FIAIP Piacenza – *L'andamento del valore degli edifici condominiali a Piacenza*

17:20 Matteo Raffi, Presidente ANCE Piacenza - *Come è possibile accrescere il valore immobiliari degli edifici condominiali: qualità architettonica, energetica o maggiori servizi? Cessione del credito e pacchetti di finanziamento*

17:40 Dibattito e conclusioni

Saranno riconosciuti CFP da parte del Collegio dei Geometri

Con il patrocinio di Comune di Piacenza

con il supporto e patrocinio di CONFINDUSTRIA PIACENZA · ANCE PIACENZA

con il supporto di codeghini riva · FINSTRAL Studio Partner